

# Compte-rendu de la réunion du

## COMITE SOCIAL ET ECONOMIQUE

### du 29 novembre 2019

#### Destinataires :

Direction : Loïc RICHARD

Membres titulaires : Anne-Claude BAGNOLINI (secrétaire), Ali KHIDER (trésorier),  
Stéphane SCHNEIDER

Membres suppléants : Patricia ACKERMANN, Marie-Paule DAUPEYROUX, Fabienne KOEHL,  
Dahbia THIEL

Représentant syndical : François SCHELLINGER

Secteurs Aléos : Secteur Intervention Sociale, Secteur Initiatives Emploi,  
Secteur Santé, Pôle Patrimoine et Sécurité, Siège

Résidences Aléos : Albert Schweitzer, Les Capucines, Les Cigognes, l'Ecluse, Gambetta,  
Le Ginkgo, Les Iris, La Régio, Le Rhône, Le Touring, Le Vieil Armand,  
Vauban, Les Romains, La Rochelle

Présents : Patricia ACKERMANN, Marie-Paule DAUPEYROUX, Fabienne KOEHL,  
Dahbia THIEL, Loïc RICHARD, Stéphane SCHNEIDER,  
François SCHELLINGER

Absents et excusés : Anne-Claude BAGNOLINI, Ali KHIDER

---

#### Ordre du jour :

- 1) Approbation du compte-rendu du 30 octobre 2019
  - 2) Vie de l'association
  - 3) Modification du règlement intérieur
  - 4) Divers
-

## 1. Approbation du compte-rendu du 30 octobre 2019

Les membres valident le compte-rendu du 30 octobre 2019.

## 2. Vie de l'association

- Arrivée d'un nouveau comptable M. Alain HORACE à compter du 2 décembre 2019 en remplacement d'Agnès FIMBEL.
- Arrivée à compter du 6 janvier 2020 de M. Othman BEN ABDOU, régisseur à Riedisheim II.
- Mme Saloua AMDOUNI remplace Fabienne KOEHL au L.H.S.S. à partir du 20 janvier 2020.
- Modification du contrat de travail de M Adlene CHOUALEB qui passe à temps complet au sein du S.I.S.
- Aléos a répondu à un appel à projet pour le Fonds Social pour le Logement, ceci afin d'équilibrer les comptes de l'A.I.V.S.
- Pour l'heure, Iméos gère 190 logements, une nouvelle embauche est programmée pour soutenir l'équipe dans le domaine technique.
- L'année 2020 sera une année blanche, pour le fonds européen FAMI. Ce sont la plate-forme santé et l'accompagnement en résidence qui se trouvent impactés par cette situation. Deux postes de coordinatrices santé sont concernés par ce financement. Ces salariés seront rencontrés.
- Le 9 décembre 2019, Aléos réunira le comité de sélection du cabinet d'études stratégiques 2020 -2025. L'analyse stratégique se déroulera de janvier à juin 2020.
- Le 12 novembre 2019 a eu lieu le lancement du nouveau service départemental Fonds de Sécurisation. Ce service apporte une sécurisation des propriétaires de logements diffus pour lesquels ce fonds pourra prendre en charge les éventuelles dégradations commises par les locataires. Les crédits mobilisés par la DDCSPP seront gérés par Aléos, ainsi que l'instruction des dossiers. Ce fonds permettra également une prise en charge de la vacance des logements lors des remises en service prolongées.
- Les rencontres nationales de l'UNAFO se déroulent du 3 au 4 décembre 2019 à Rennes.

## 3. Règlement intérieur

Le Comité souhaite modifier :

- L'article 4 Sécurité – point 4.4 - Dispositions particulières concernant les utilisateurs de véhicules.

Les chauffeurs doivent :

.../...

- de façon générale, suivre fidèlement les instructions fixées par notes, circulaires, et toutes consignes de la Direction, *en particulier le protocole de communication.*

.../...

- L'article 13 - Obligation de discrétion et attitude générale du personnel – point 13.10.

*13.10. Conformément à la législation, le français est la langue de travail de l'Association. En dehors des échanges nécessaires et limités à l'établissement d'une communication avec des usagers allophones, l'usage d'une autre langue ou dialecte est à proscrire dans le cadre professionnel.*

Ces modifications sont adoptées par le Comité Social et Economique.

#### 4. Divers

- Casier judiciaire : le Comité travaille sur la liste des fonctions concernées au sein d'Aléos par la production d'un extrait de casier judiciaire à l'employeur. Deux risques sont retenus : sur les personnes vulnérables et le risque financier. Ce tableau est validé par le Comité (annexe).
- La comptabilité souligne que de nombreux salariés n'ont pas répondu dans les temps à la demande d'option de l'intéressement. Il en résulte dès lors le placement en épargne bloquée.
- Cet accord d'intéressement est à renouveler pour 2020-2022.
- Sortie de fin d'année : le Comité remercie les salariés qui ont répondu dans le délai imparti.

**Rappel** : les personnes non présentes lors de cette sortie ont pour obligation d'être à leur poste de travail.

Prochaine réunion du C.S.E. le 20 décembre à 8 heures

La Secrétaire de séance  
Patricia ACKERMANN

Le Président du C.S.E.  
Loïc RICHARD



**PROJET DE LISTE DE FONCTIONS CONCERNEES**  
**PAR LA FOURNITURE D'UN EXTRAIT DU CASIER JUDICIAIRE**

Version du 29 novembre 2019 ( validé par CSE)

Secteur /Pôle	Fonction/poste	Motivation de l'intérêt légitime	Risque
Secteur Intervention Sociale	Travailleur social	Relation individuelle personnalisée au domicile des personnes en situation de fragilité Accès aux informations personnelles	P
	Chef de services Dirigeant de Secteur	Accès aux informations et aux situations personnelles des personnes accompagnées Relations fournisseurs	P-F
Secteur Santé	Aide-soignant IDE	Prodigue des soins (notamment d'hygiène) et effectue des manipulations sur des personnes en très forte vulnérabilité physique et sociale.	P
	Chef de services Dirigeant de Secteur	Peut prodiguer des soins sur des personnes en très forte vulnérabilité physique et sociale. Accès aux informations et aux situations personnelles des personnes accueillies Relations fournisseurs	P-F
Secteur Initiatives Emploi	Néant		
Secteur Résidences	Dirigeant de Secteur Gestionnaire Adjoint au gestionnaire	Relation individuelle personnalisée au domicile des personnes en situation de fragilité Accès aux informations personnelles Gestion financière de l'immeuble social Relations fournisseurs	P-F
	Régisseur	Accès au domicile des personnes en situation de fragilité	P
Pôle Patrimoine et Sécurité	Responsable de la gestion locative sociale Responsable du développement de l'immobilier solidaire	Relation individuelle personnalisée au domicile des personnes en situation de fragilité Accès aux informations personnelles Gestion financière de logements sociaux Relations fournisseurs	P-F
	Chargé d'opérations immobilières	Gestion de chantiers Relations fournisseurs	F
	Dirigeant de Pôle	Gestion de chantiers Relations fournisseurs Accès vidéo protection	P-F
	Coordinateur maintenance	Accès vidéo protection Relations fournisseurs	P-F
Pôle Administratif et financier	Responsable des comptabilités et des achats	Accès vidéo protection Relations fournisseurs Saisie/contrôle des opérations comptables	P-F
	Dirigeant de Pôle	Relations fournisseurs Saisie/Contrôle/Validation des opérations comptables	F
	Comptable Aide comptable	Saisie des opérations comptables	F
Direction	Directeur Général	Relations fournisseurs Validation /contrôle des opérations comptables	F

P – risque sur les personnes

F – risque financier

